

## Kontakt information

Mail: [bestyrelsen@gfoestergaard.dk](mailto:bestyrelsen@gfoestergaard.dk)

Hjemmeside: <https://gfoestergaard.dk/>

Facebook gruppe:

<https://www.facebook.com/groups/299776033539870>

Regnskab kan rekvireres hos Ole Gemynthe, Østbirk Alle 8 eller på [ole@gemynthe.dk](mailto:ole@gemynthe.dk)

### Pkt. 6 Indkomne forslag

Kastrup den 27. januar 2023

Ad: G/F Østergård generalforsamling søndag den 16. marts 2023

På generalforsamlingen ønskes denne vedtægtsændring godkendt.

For der bibeholdes et godt naboskab.

Forslås, at der i vedtægterne under medlemspligt kommer en ny § 2 A

Beplantning og træer på ejernes matrikel i skelet til naboer, må ikke være til gene eller fare for naboernes ejendom.

Endvidere skal vækst og høje træer forblive indenfor ejerens areal

Hegn og beplantning i skel/ tæt på skel må ikke overstige 2,5 meter.

Med venlig hilsen

Hanne Sten

ØB 20



## Indkaldelse til ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Østergård

Afholdes tirsdag den 16.03.2023 kl. 19.00  
Storkøbenhavns Køretekniske Anlæg A/S  
Tømmerupvej 31, 2770 Kastrup

Der vil være lidt sandwich, øl og vand

Vel mødt  
Bestyrelsen

# Dagsorden ordinær generalforsamling

## 1. Valg af dirigent

## 2. Formanden fremlægger bestyrelsens beretning

## 3. Regnskab for det senest afsluttede regnskabsår (2022) fremlægges af bestyrelsen

- Drift
- Vejreparationskasse

## 4. Budget for det kommende regnskabsår (2024) fremlægges og sendes til afstemning

## 5. Forslag fra bestyrelsen

- Da der på sidste ordinære generalforsamling var opbakning til at foreningens private veje ikke længere skulle sneryddes af foreningen, foreslår bestyrelsen følgende vedtægtsændring:
  - I vedtægt §10 ændres sidste afsnit fra:  
Foreningen varetager snerydning af foreningens vejareal (kørebanen).  
Foreningens snerydning af vejarealet fritager ikke grundejeren for pligten til renholdelse af fortov og kørebane. Der kan ikke fremsættes erstatningskrav over for foreningen på grund af manglende snerydning.
  - Til:  
Snerydning besluttet på den årlige generalforsamling for den kommende vinterperiode. Selvom det besluttet at foreningen varetager snerydning af foreningens vejareal (kørebanen) for den kommende vinterperiode, fritages grundejeren ikke for pligten til snerydning af fortov og kørebane. Der kan ikke fremsættes erstatningskrav over for foreningen på grund af manglende snerydning.
  - Hvis det besluttet, at vedtage ovenstående, vil vi samtidigt tilføje et nyt punkt 7 i dagsorden til den årlige generalforsamling med følgende ordlyd:  
"Beslutning om snerydning for den kommende vinterperiode"  
Nuværende pkt. 7-9 rykker herefter en plads.

## 6. Indkomne forslag

- Forslag der ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal fremsendes til formand Martin Schultz, senest den 1. marts 2023. Forslag kan sendes på mail [bestyrelsen@gfoestergaard.dk](mailto:bestyrelsen@gfoestergaard.dk) eller afleveres på adressen Østbirk Alle 15, 2770 Kastrup. Husk at forslagsstilleren, eller suppleant med fuldmagt, skal være tilstede på generalforsamlingen og motivere forslaget, i modsat fald kan dette ikke behandles.

## 7. Valg til bestyrelsen og 2 suppleanter

Bestyrelsesformand	Martin Schultz	(ikke på valg)
Bestyrelsesnæstformand	Birte Hardenskou	(modtager genvalg)
Bestyrelsesmedlem	Susanne Bøgh	(ikke på valg)
Bestyrelsesmedlem	Casper Vinkle	(modtager genvalg)
Kasserer	Ole Gemynthe	(modtager genvalg)
Bestyrelsessuppleant	Remko Akkermann	(modtager genvalg)
Bestyrelsessuppleant	Henrik Helvig	(modtager genvalg)

## 8. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant

Revisor:	Michael Berger	(modtager genvalg?)
Revisor:	Henriette Lund Thomsen	(modtager genvalg?)
Revisorsuppleant:	Tim Ellefsen	(modtager genvalg?)

## 9. Eventuelt

- Festudvalg
  - Der søges medlemmer, der vil påtage sig aktiviteter. Aktiviteter kunne være:
    - Fastelavn
    - Halloween
    - Sommerfest
    - Loppemarked
- Forventede arbejder i bestyrelsen det kommende år
  - Vedtægtsændringer
  - Facebook oprydning i medlemmer
  - Vedligehold af hjemmeside

## Pkt. 4. Budget for det kommende regnskabsår (2024) fremlægges og sendes til afstemning

### Budgetforslag for Drift 2024

<u>Indtægter</u>	
Kontingent	kr. 48.000
<u>Udgifter</u>	
Snerydning	kr. 20.000
Generalforsamling	kr. 2.500
Bankgebyr inkl. PBS m.m.	kr. 4.000
Bestyrelsesmøder	kr. 2.500
Kontorhold	kr. 2.000
Hjemmeside	kr. 1.500
Arrangementer i foreningen	<u>kr. 5.000</u>
<u>I alt</u>	<u>kr. 34.500</u>
<u>Resultat</u>	<u>kr. 10.500</u>